

((سال تولید پشتیبانی ها مانع زدایی ها))

کاهش عوارض و بهای خدمات شهری سال ۱۴۰۰ به نسبت میزان پرداختی به شرح جدول ذیل می باشد:

**جدول ۱: درصد کاهش نسبت به میزان پرداختی تا ۴۰ میلیارد ریال**

ردیف	درصد پرداخت نقدی	از ابتدای خرداد تا ۵ تیر	از ۶ تیر تا ۵ شهریور	از ۶ شهریور تا ۵ آبان	از ۶ آبان تا ۵ دی	از ۶ دی تا ۵ اسفند	از ۵ اسفند تا پایان سال
۱	۱۰۰٪	۴۰٪	۳۵٪	۳۰٪	۲۵٪	۲۰٪	۱۵٪
۲	حداقل ۷۰٪	۲۸٪	۲۵٪	۲۱٪	۱۸٪	۱۴٪	۱۰٪
۳	حداقل ۵۰٪	۲۰٪	۱۸٪	۱۵٪	۱۳٪	۱۰٪	۸٪
۴	حداقل ۳۰٪	۱۲٪	۱۰/۵٪	۹٪	۷/۵٪	۶٪	۴/۵٪

تبصره ۱: تخفیف در پرداختی ۳۰٪ (ردیف ۴ جدول ۱) در مواردی است که کل مبلغ عوارض بیش از پنج میلیارد ریال نباشد.

تبصره ۲: جهت مؤدیانی که مجموع پرداخت نقدی عوارض و بهای خدمات آن ها مازاد بر مبلغ چهل میلیارد ریال می باشد، درصدهای کاهش عوارض و بهای خدمات به صورت پلکانی بر اساس جدول ۲ به ردیف های جدول ۱ اضافه می گردد:

**جدول ۲: درصد کاهش پلکانی نسبت به میزان پرداختی مازاد ۴۰ میلیارد ریال**

ردیف	شرح بدهی عوارض و بهای خدمات	درصد
۱	مازاد مبلغ ۴۰ میلیارد ریال تا مبلغ ۸۰ میلیارد ریال	۳٪
۲	مازاد مبلغ ۸۰ میلیارد ریال تا مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال	۵٪
۳	مازاد مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال تا مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال	۷٪
۴	مازاد مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال	۹٪

تبصره ۳: عوارض ملی (مانند عوارض سالیانه نوسازی، عوارض سالیانه خودرو)، جرائم کمیسیون ماده صد، قدرالسهم سرانه خدمات عمومی موضوع ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری و قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها، قدرالسهم شهرداری ناشی از ارزش افزوده باغات واقع در حوزه استحفاظی باغات قصردشت، بهای خدمات هزینه های ناشی از تغییر کاربری املاک توسط مراجع قانونی، دستورالعمل اجرایی

ضوابط و مقررات ایجاد پارکینگ و آراء کمیسیون ماده ۷۷ سال های قبل از ۱۴۰۰ که مبلغ در آن ذکر گردیده است، مشمول این مصوبه نمی گردند.

تبصره ۴: عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی، مشمول کاهش مندرج در این مصوبه می گردد.

تبصره ۵: املاک واقع در بافت فرسوده که مشمول مصوبات ۹۷/۳۶۶۹/ص مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۰ و ۹۷/۳۳۲۱/ص مورخ ۱۳۹۷/۸/۲۹ و اصلاحات بعدی آن می گردند، شامل این مصوبه نمی گردند.

تبصره ۶: هرگونه تقسیط عوارض و بهاء خدمات صرفاً وفق مصوبه شماره ۹۶/۴۰۵۹/ص مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۸ و اصلاحات بعدی آن صورت می پذیرد.

تبصره ۷: دارندگان کارت اوراق بستانکاری موضوع مصوبات ۹۳/۱۱۲۸/ص مورخ ۱۳۹۳/۲/۳۱ و ۹۷/۳۸۱۴/ص مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۷ و ۹۸/۲۶۵۰/ص مورخ ۱۳۹۸/۸/۲ مشمول کاهش مندرج در این مصوبه می گردند.

تبصره ۸: دارندگان سایر کارت های اوراق بستانکاری مشمول کاهش مندرج در این مصوبه نمی گردند.

تبصره ۹: مؤدیانی که جهت پرداخت عوارض و بهای خدمات به شهرداری مراجعه نموده و بدهی آنان با مطالبات قطعی شده آنها از شهرداری (صرفاً جهت بدهی و مطالبات شخص مؤدی) تهاتر می گردد، مشمول کاهش جداول ۱ و ۲ می گردند.

تبصره ۱۰: مبالغ عوارض و بهای خدمات موضوع این مصوبه که از ابتدای خرداد ماه تا زمان ابلاغ این مصوبه توسط مؤدیان پرداخت گردیده است، در بستانکاری ملک لحاظ خواهد گردید.